



Продается дом, Рублево-Успенское шоссе, 25 км.,  
в поселке Коттон Вей (Никологорский), Объект  
ID 5497, [terra.ru](https://terra.ru)

**\$ 13 600 000**





## Дом

 Дом 1800 м<sup>2</sup> (Под ключ)

 Материал Кирпич

 Участок 111 соток

 8 спален

 5 санузлов

 Гараж на 2 автомобиля

## Описание

**1 этаж:** прихожая, парадный холл, лифт, с/у гостевой, гардеробная, зона библиотечки, малая кухня, гостиная с камином, зона столовой, зимний сад, кухня рабочая с отдельным входом, котельная, вентиляционная

**2 этаж:** холл, лифт, кабинет, гостевая спальня с с/у и гардеробной, хозяйская спальня с с/у и гардеробной, 2 детские, 2 спальни со своими с/у и гардеробными

**3 этаж:** холл, лифт, бильярдная с с/у, детская игровая, кладовые, 2 гостевые спальни, с/у, 3 гардеробные (холодильник для шуб), построчная/гладильная



## Коммуникации

Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть

Электричество: 50 кВт.

## Описание объекта

Поселок: Коттон Вей (Никологорский)

Удаленность от МКАД: 25 км

Площадь участка: 111 соток

Деревья: Лесные

Строения: гараж на 2 автомобиля Встроенный

Дополнительные постройки: SPA комплекс,

Гараж с квартирой для персонала

Ландшафтные работы: Отсутствуют



















































































**+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54**

с 9:00 до 22:00