



Продается участок, Новорижское шоссе, 9 км.,
в поселке Никольская Слобода, Объект ID 18508,
terra.ru

103 000 000 р.



Участок

Участок **11 соток**

Описание объекта

Поселок: Никольская Слобода

Удаленность от МКАД: 9 км

Площадь участка: 11 соток

Деревья: Отсутствуют

Ландшафтные работы: Отсутствуют

Коммуникации

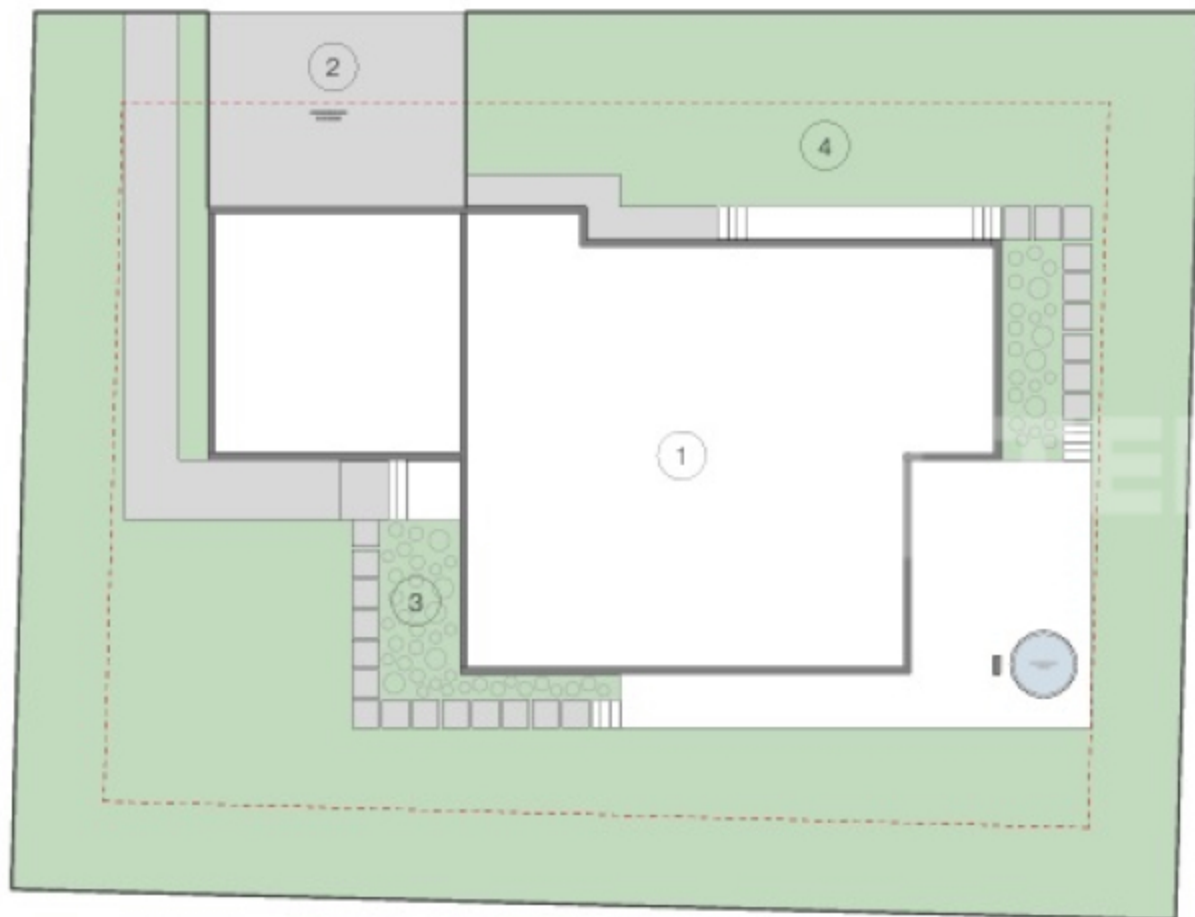
Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть



УЧАСТОК №
11,52 соток
103 000 00



-  401м²
Площадь застройки
 -  136м²
Покрытия, брусчатка, тропы
 -  90м²
Насыщенное декоративное озеленение
 -  525м²
Газон рулонный премиум
-  141м.п - Забор по всему периметру

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН





SPECIFICATION FLOORS & ROOMS

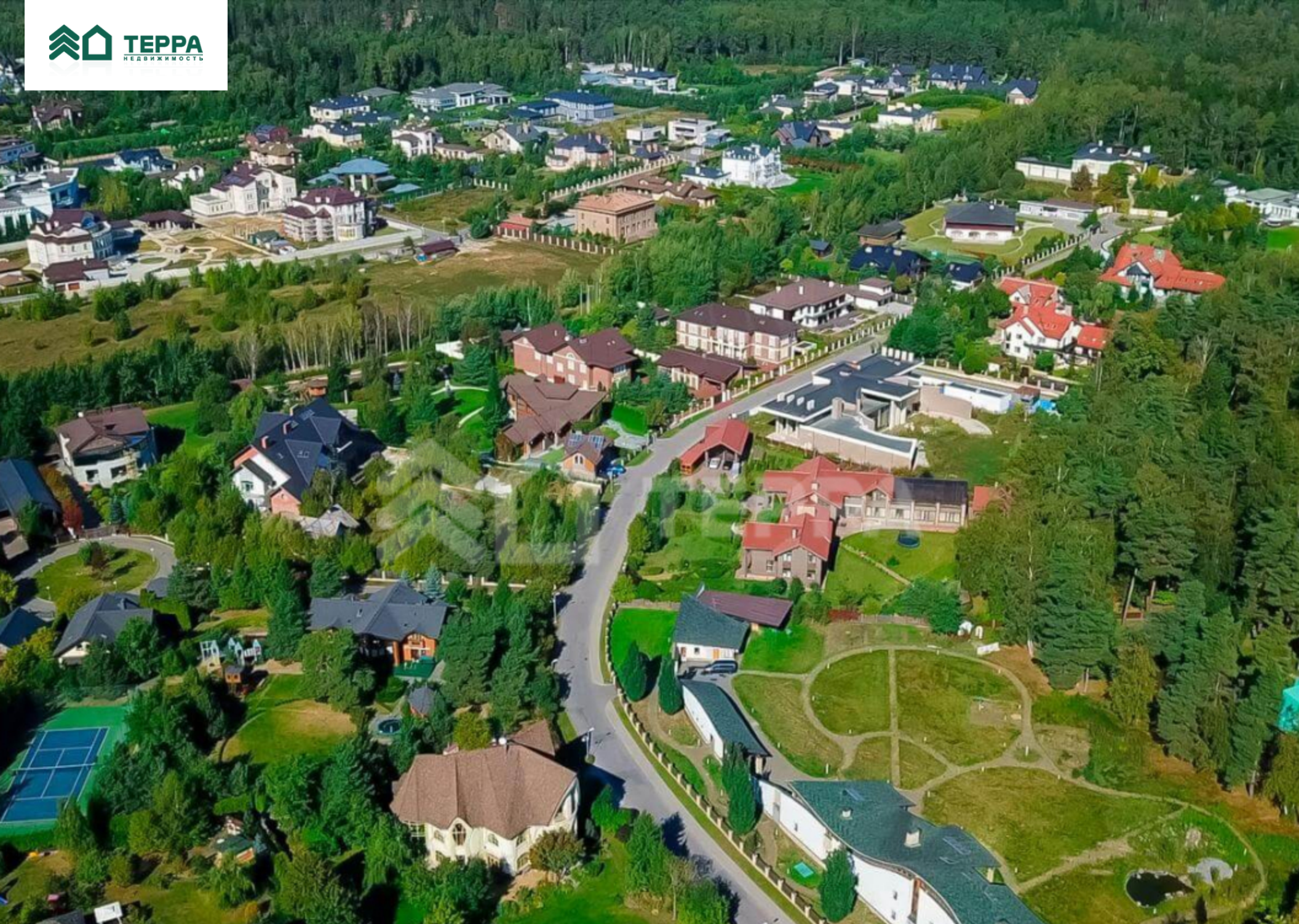
| № | Наименование | § (м²) |
|------|--------------------------|------------|
| 1.1 | Прихожая | 20 |
| 1.2 | Гардеробная 1 (общая) | 8 |
| 1.3 | Прочная | 1 |
| 1.4 | Гостиная/кухня | 50 |
| 1.5 | СУ 1 (общий) | 7 |
| 1.6 | Коридор | 15 |
| 1.7 | ЛК | 10 |
| 1.8 | Кабинет | 21 |
| 1.9 | Спальня 1 (гостевая) | 23 |
| 1.10 | Гардеробная 2 (гостевая) | 4 |
| 1.11 | СУ 2 (гостевой) | 4 |
| 1.12 | СПА зона | 14 |
| 1.13 | СУ 3 (общий) | 5 |
| 1.14 | Сауна | 11 |
| 1.15 | Котельная | 8 |
| G | Гараж | 56 |
| T1 | Крыльцо | 4 |
| T2 | Терраса/Барбекю/Купаль. | 71 |
| | | 346 |

| № | Наименование | § (м²) |
|------|------------------------|------------|
| 2.1 | Холл/Коридор | 19 |
| 2.2 | Библиотека | 11 |
| 2.3 | Спальня 2 | 18 |
| 2.4 | Гардеробная 3 | 9 |
| 2.5 | СУ 4 (персональный) | 4 |
| 2.6 | Спальня 3 (мастер) | 31 |
| 2.7 | Гардеробная 4 (мастер) | 9 |
| 2.8 | СУ 5 (мастер) | 12 |
| 2.9 | Спальня 4 | 18 |
| 2.10 | Гардеробная 5 | 7 |
| 2.11 | СУ 6 (персональный) | 6 |
| T3 | Балкон 1 | 20 |
| T4 | Балкон 2 | 6 |
| | | 174 |

| | |
|-------------------------|-----|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 520 |
| ТЕРРАССЫ/БАЛКОНЫ | 96 |
| ПЛОЩАДЬ ВНУТРЕННИЙ ПОМ. | 424 |

КОНЦЕПЦИЯ
ПЛАНИРОВКА
ДОМ

















+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54

с 9:00 до 22:00