



Продается участок, Новорижское шоссе, 9 км.,  
в поселке Никольская Слобода, Объект ID 18505,  
[terra.ru](http://terra.ru)

60 000 000 р.



## Участок

Участок 9 соток

## Описание объекта

Поселок: Никольская Слобода

Удаленность от МКАД: 9 км

Площадь участка: 9 соток

Деревья: Отсутствуют

Ландшафтные работы: Отсутствуют

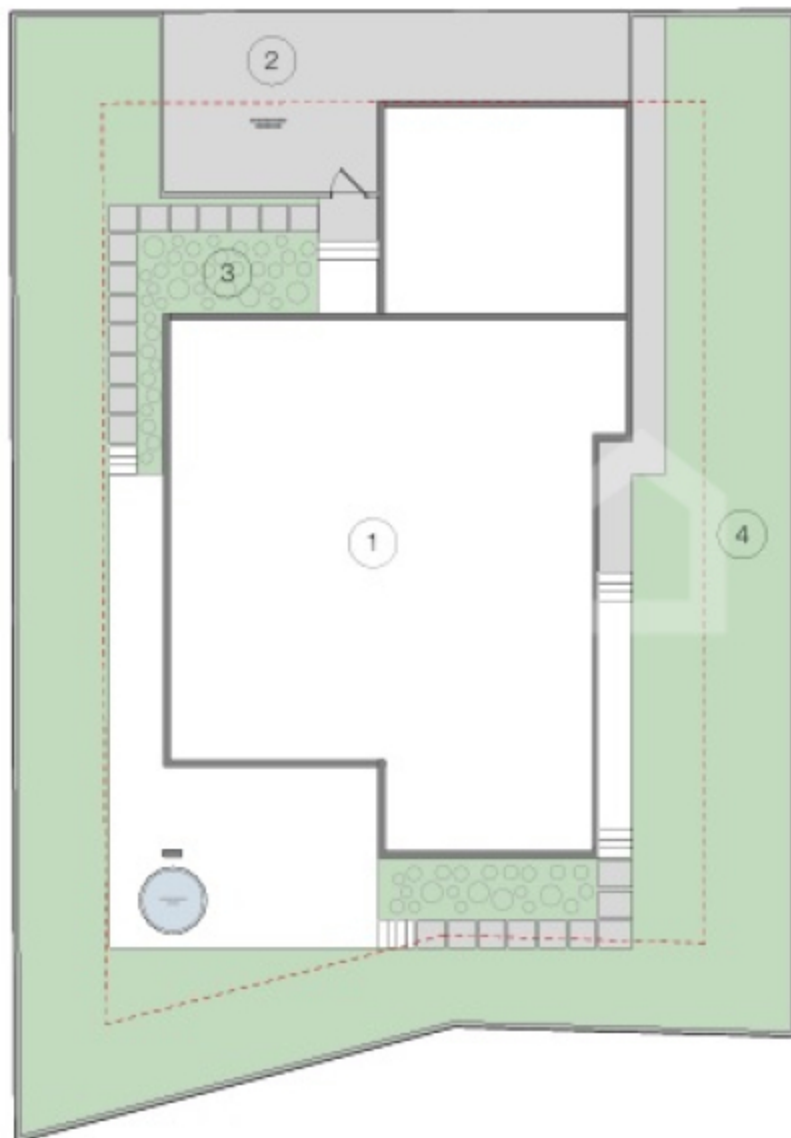
## Коммуникации


Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть





-  390м<sup>2</sup>  
Площадь застройки
  -  110м<sup>2</sup>  
Покрyтия, брусчатка, тропы
  -  60м<sup>2</sup>  
Насыщенное декоративное озеленение
  -  340м<sup>2</sup>  
Газон рулонный премиум
-  124м.п - Забор по всему периметру

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН





SPECIFICATION FLOORS & ROOMS

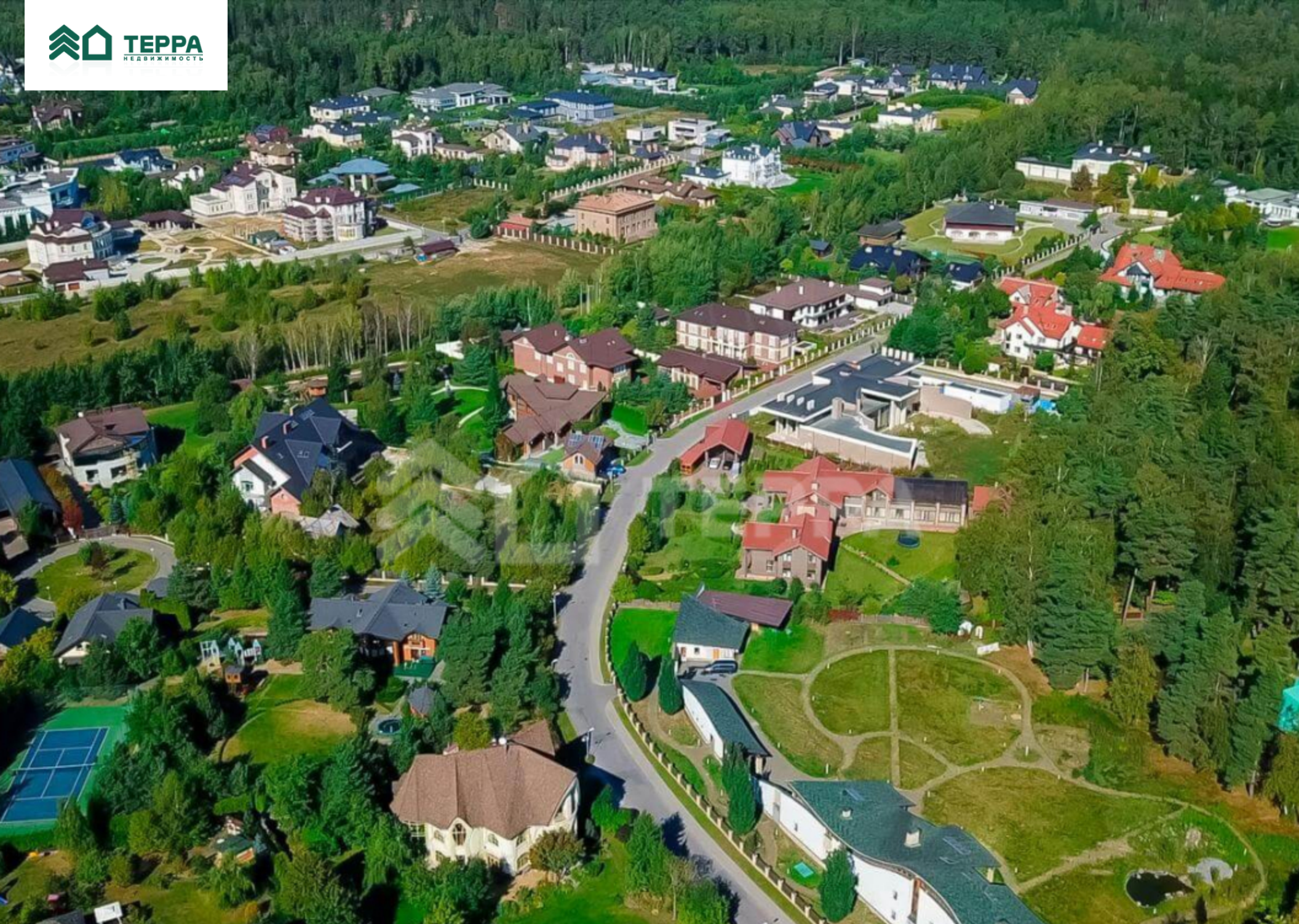
№	Наименование	§ (м²)
1.1	Прихожая	20
1.2	Гардеробная 1 (общая)	8
1.3	Прочная	5
1.4	Гостиная/кухня	50
1.5	СУ 1 (общий)	7
1.6	Коридор	15
1.7	ЛК	10
1.8	Кабинет	21
1.9	Спальня 1 (гостевая)	23
1.10	Гардеробная 2 (гостевая)	4
1.11	СУ 2 (гостевой)	4
1.12	СПА зона	14
1.13	СУ 3 (общий)	5
1.14	Сауна	11
1.15	Котельная	8
G	Гараж	56
T1	Крыльцо	4
T2	Терраса/Барбекю/Купаль.	71
		<b>346</b>

№	Наименование	§ (м²)
2.1	Холл/Коридор	19
2.2	Библиотека	11
2.3	Спальня 2	18
2.4	Гардеробная 3	9
2.5	СУ 4 (персональный)	4
2.6	Спальня 3 (мастер)	31
2.7	Гардеробная 4 (мастер)	9
2.8	СУ 5 (мастер)	12
2.9	Спальня 4	18
2.10	Гардеробная 5	7
2.11	СУ 6 (персональный)	6
T3	Балкон 1	20
T4	Балкон 2	6
		<b>174</b>

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	520
ТЕРРАССЫ/БАЛКОНЫ	96
ПЛОЩАДЬ ВНУТРЕННИЙ ПОМ.	424

КОНЦЕПЦИЯ  
ПЛАНИРОВКА  
ДОМА

















+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54

с 9:00 до 22:00