



Продается дом, Новорижское шоссе, 25 км.,  
в поселке Лесные Зори, Объект ID 18115, [terra.ru](https://terra.ru)

**120 000 000 р.**



## Дом

 Дом **549 м<sup>2</sup>** (Под отделку)

 Материал **Кирпич**

 Участок **13 соток**

 **4** спальни

 **3** санузлов

 **Гараж на 2 автомобиля**

## Описание

**1 этаж:** просторная и светлая зона кухни-столовой (с отдельной кладовой комнатой, для хранения продуктов), гостиная вторым светом и выходом на террасу, гостевая спальня с гардеробной, с/у, котельная, гардеробная

**2 этаж:** 2 спальни с панорамным остеклением (одна из которых, предусмотрен выход на террасу), с/у, постирочная, просторная мастер-спальня с гардеробной комнатой своим с/у панорамным остеклением и видом на лес

## Коммуникации

**Водопровод:** Централизованно

**Канализация:** Централизованно

**Газ:** Есть

**Электричество:** 15 кВт.

## Описание объекта

**Поселок:** Лесные Зори

**Удаленность от МКАД:** 25 км

**Площадь участка:** 13 соток

**Деревья:** Лесные

**Строения:** гараж на 2 автомобиля Встроенный

**Ландшафтные работы:** Средние

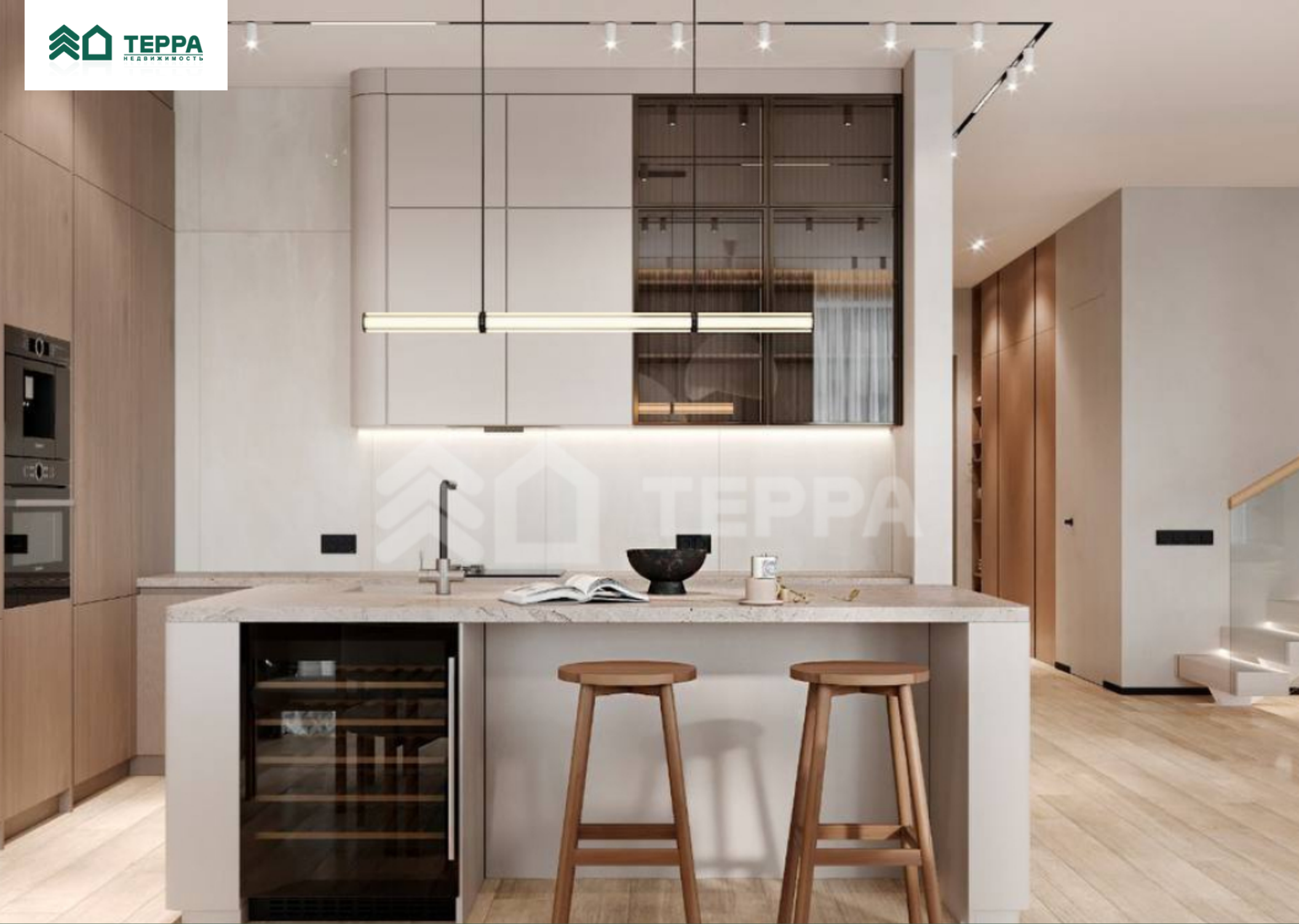








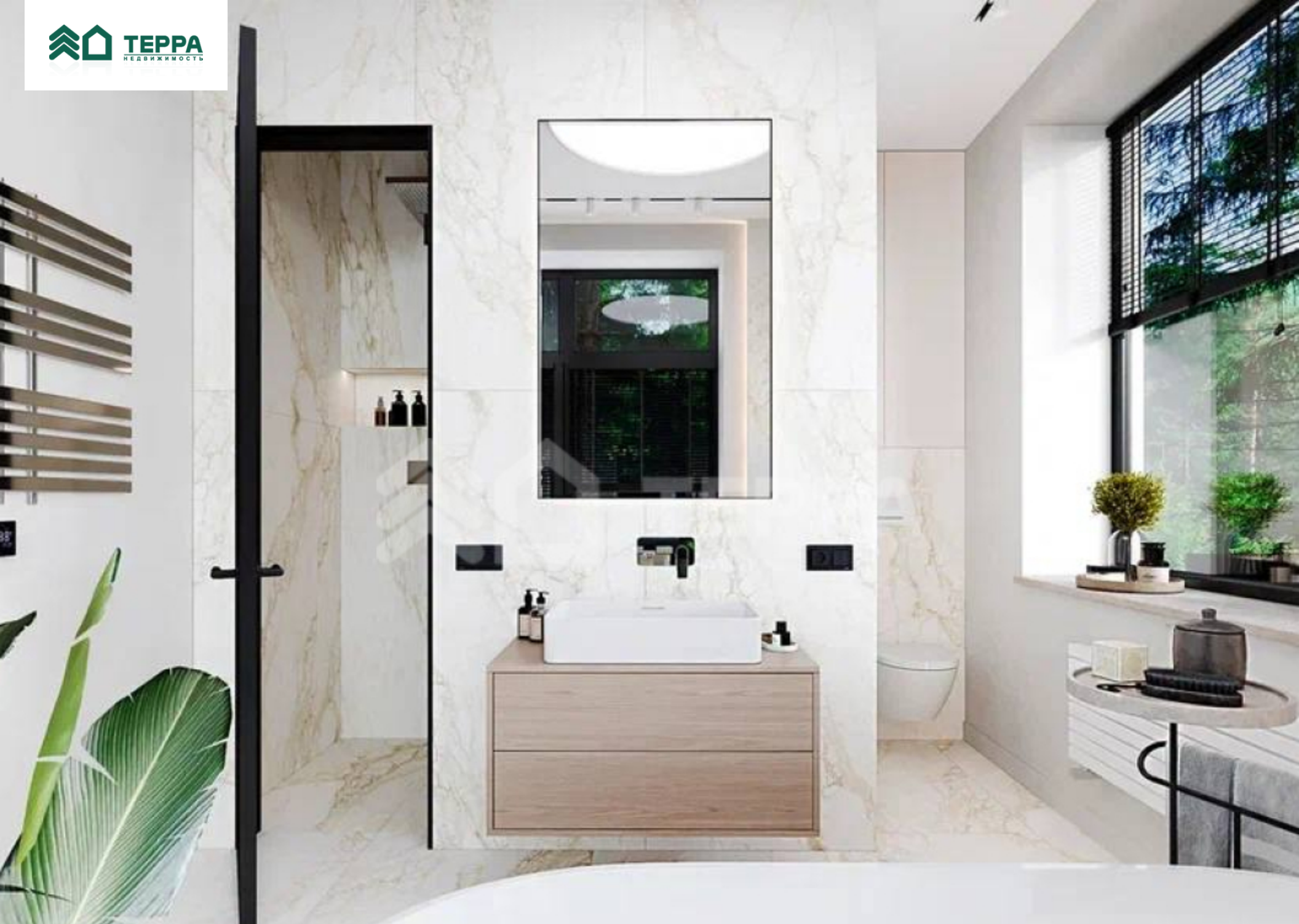


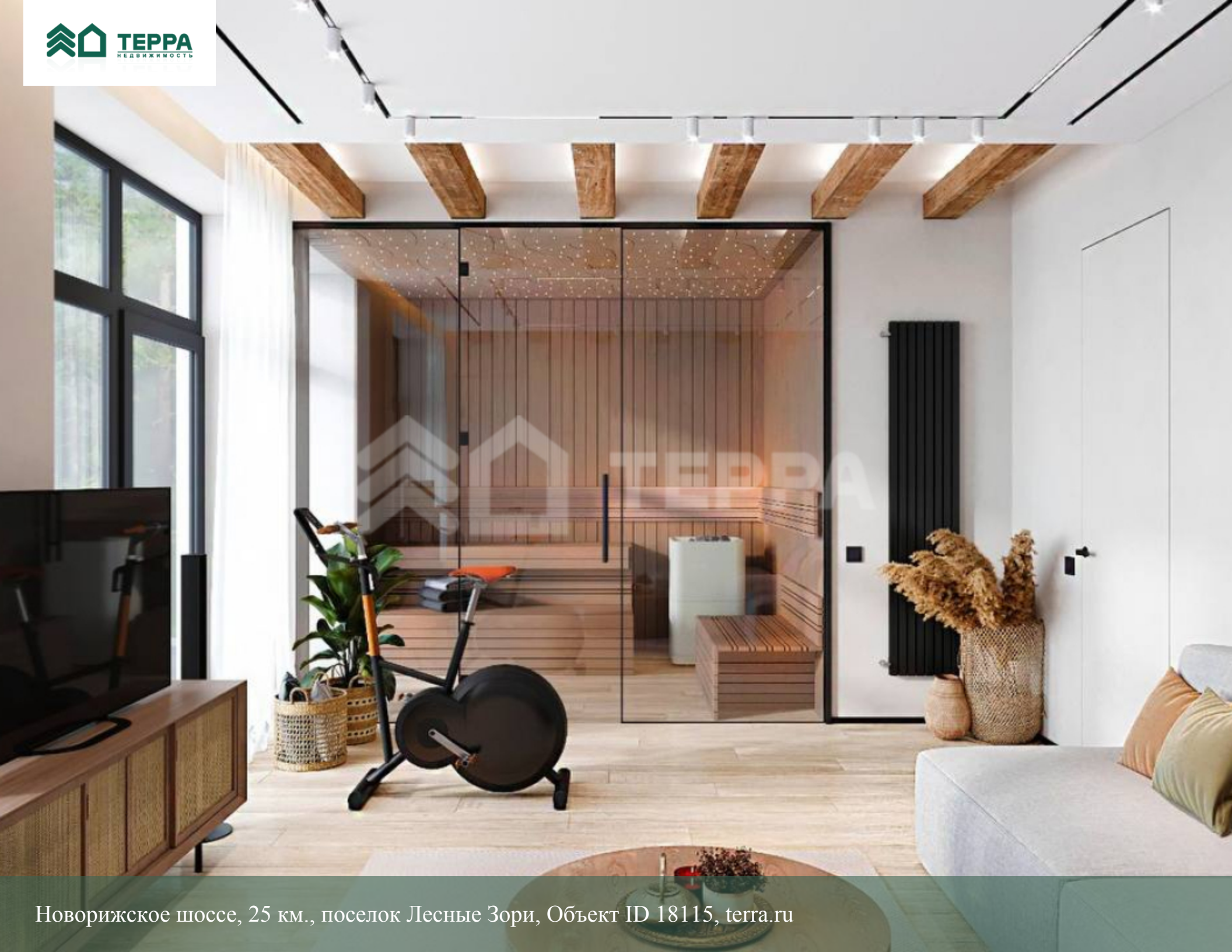




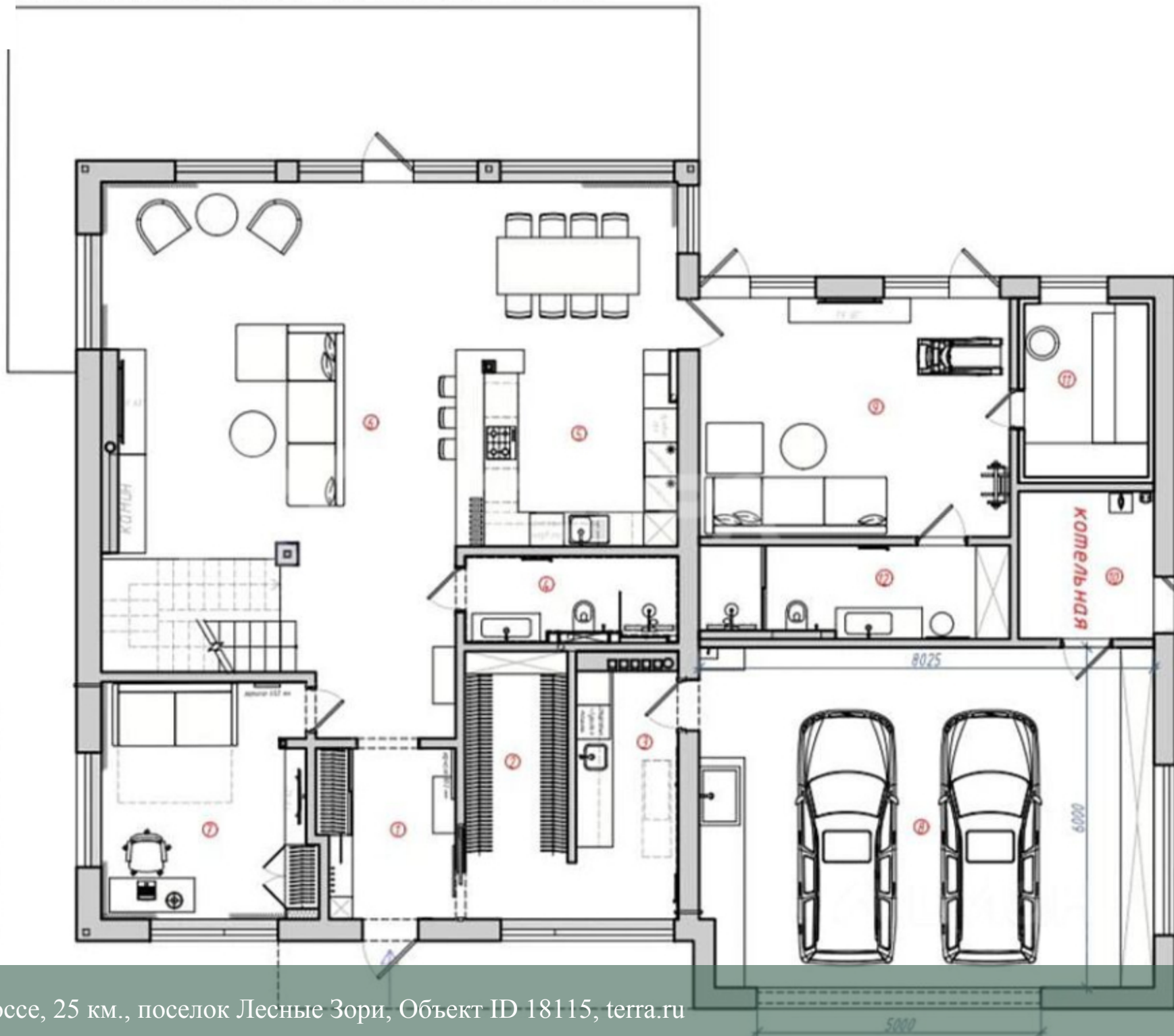








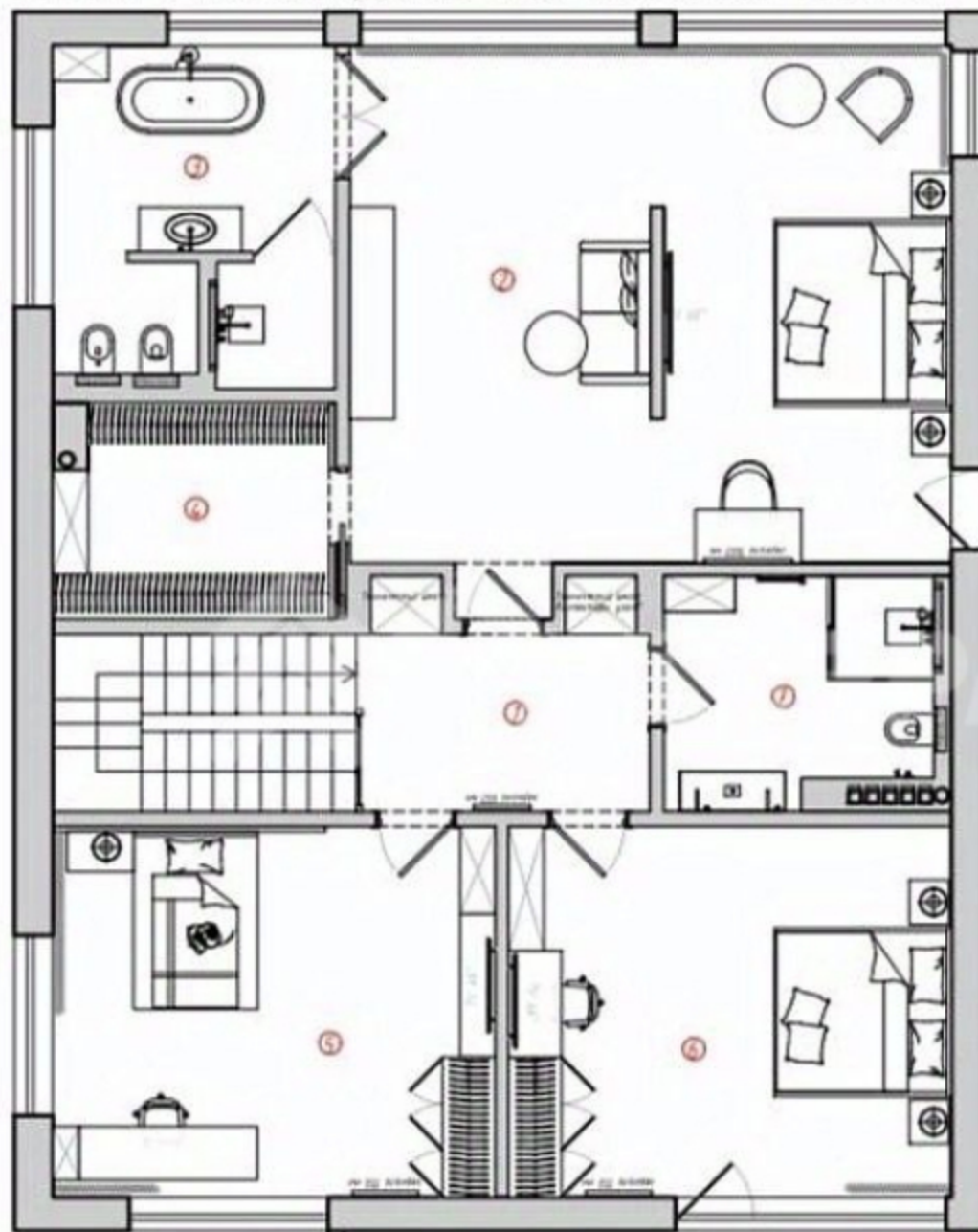




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Прихожая	7,1 м <sup>2</sup>
Гардеробная	6,7 м <sup>2</sup>
Поспирочная	9,8 м <sup>2</sup>
Санузел	5,3 м <sup>2</sup>
Кухня/Столовая	81,2 м <sup>2</sup>
Гостиная	н <sup>2</sup>
Кабинет/Гостевая	15,2 м <sup>2</sup>
Гараж	47,8 м <sup>2</sup>
Комната отдыха	23,0 м <sup>2</sup>
Котельная	6,2 м <sup>2</sup>
Сауна	7,8 м <sup>2</sup>
Санузел	8,7 м <sup>2</sup>
Лоджия	218,8 м <sup>2</sup>
Итого	374 м <sup>2</sup>

DELIGHT с плоской кровлей + доп помещения. 2 ЭТАЖ.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

1 - Холл	7,7 м <sup>2</sup>
2 - Мастер-спальня	40,4 м <sup>2</sup>
3 - Мастер-санузел	11,7 м <sup>2</sup>
4 - Гардеробная	7,6 м <sup>2</sup>
5 - Детская	20,9 м <sup>2</sup>
6 - Детская/ Гостевая	20,9 м <sup>2</sup>
7 - Общий санузел	7,5 м <sup>2</sup>
Итого	116,7 м <sup>2</sup>
8 - Терраса	110,0 м <sup>2</sup>







**+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54**

с 9:00 до 22:00