



Продается дом, Новорижское шоссе, 24 км.,  
в поселке Агаларов Эстейт, Объект ID 17968,  
terra.ru

**\$ 15 000 000**





## Дом

🏠 Дом 2220 м<sup>2</sup> (Под ключ)

🧱 Материал Кирпич

📐 Участок 64 сотки

🛏 6 спален

🚽 9 санузлов

🚗 Гараж на 3 автомобиля

## Описание

Загородная резиденция в четыре уровня площадью 2 220 кв.м построена на превосходном участке 64,36 сотки в живописной части элитного поселка "Агаларов Эстейт". Внутренняя отделка выполнена с использованием эксклюзивных материалов и комплектующих. Установлена приточно-вытяжная система кондиционирования с увлажнением, теплые водяные полы. Интерьерное оформление особняка выполнено в изысканном классическом стиле, при этом использовалась высококлассная дорогая мебель и современная техника от ведущих мировых производителей. В доме есть абсолютно все для комфортной жизни: прекрасная двусветная гостиная с камином, шесть спален, девять

санузлов, шикарная spa-зона с бассейном, сауной и хаммамом, тренажерный зал, кинотеатр, есть рабочая кухня и блок для персонала, предусмотрен встроенный гараж для трех автомобилей.

**Цокольный этаж:** рабочая кухня, санузел, блок для персонала, кладовая, комната отдыха, котельная, техническое помещение

**1 этаж:** холл, гардеробная, гостиная со вторым светом и камином, кухня, столовая, кабинет, спальня с гардеробной и санузлом, санузел, СПА-зона: бассейн, сауна, хаммам, винная комната, гараж на 3 м/м, терраса

**2 этаж:** 4 спальни со своими с/у и гардеробными, спальня с с/у, балкон

**Мансарда:** санузел, гардеробная, кинотеатр, кладовая, комната отдыха

## Коммуникации

**Водопровод:** Централизованно

**Канализация:** Централизованно

**Газ:** Есть

**Электричество:** 50 кВт.

## Описание объекта

Поселок: Агаларов Эстейт

Удаленность от МКАД: 24 км

Площадь участка: 64 сотки

Деревья: Крупномеры

Строения: гараж на 3 автомобиля Встроенный

Ландшафтные работы: Дорогие



























































**+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54**

с 9:00 до 22:00