



Продается дом, Ильинское шоссе, 22 км.,
в поселке Николина Поляна, Объект ID 16784,
terra.ru

49 000 000 р.



Дом

 Дом **416 м²** (Под отделку)

 Материал **Блоки**

 Участок **10 соток**

 **4 спальни**

 **3 санузлов**

 Гараж на **2 автомобиля**

Описание

1 этаж: прихожая, холл, гостиная-кухня-столовая в едином пространстве, кладовая при кухне, выход на террасу/патио, спальня, с/у, гардеробная, гараж на 2 м/м, котельная

2 этаж: холл, мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни, с/у, постирочная, открытая терраса/патио

Коммуникации

Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть

Описание объекта

Поселок: Николина Поляна

Удаленность от МКАД: 22 км

Площадь участка: 10 соток

Деревья: Отсутствуют

Строения: гараж на 2 автомобиля Встроенный

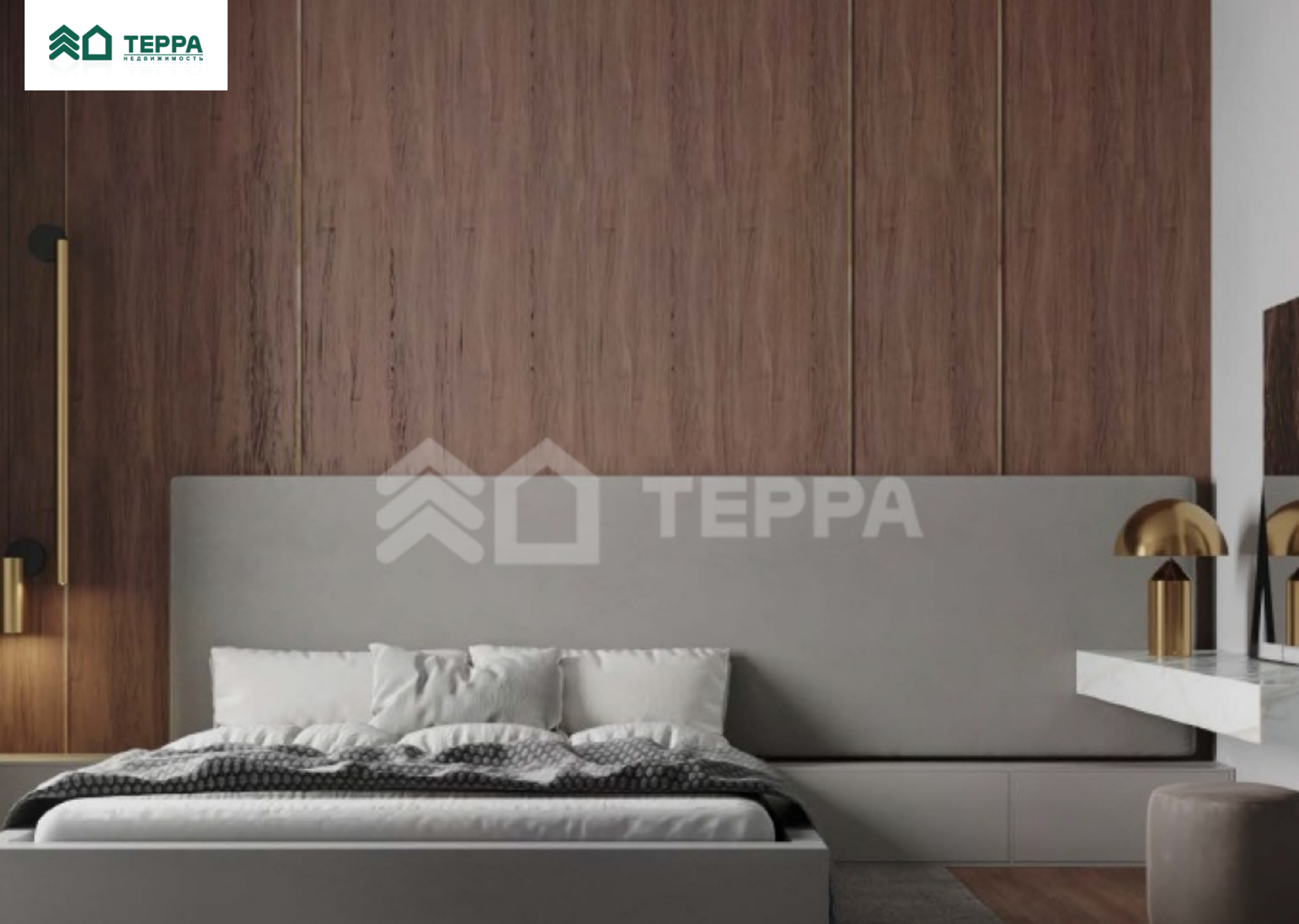
Ландшафтные работы: Отсутствуют



















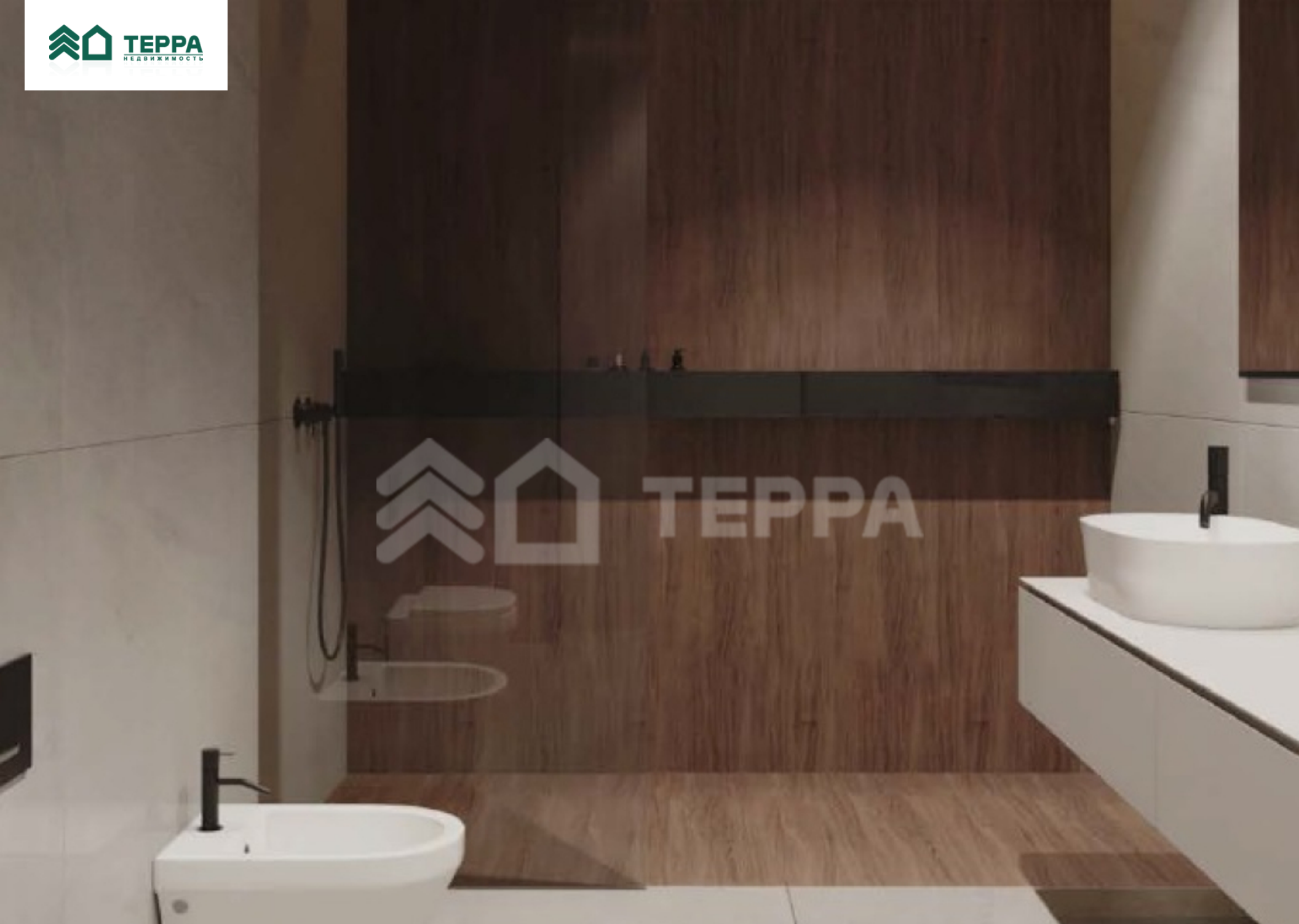


















**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ
РЕШЕНИЯ
VILLA IV**

ЭТАЖ 1

- ❶ Гараж – 55,0 м²
- ❷ Бойлерная – 9,3 м²
- ❸ Продуктовая – 6,4 м²
- ❹ Кухня – 19,9 м²
- ❺ Гостиная, столовая – 26,1 м²
- ❻ Коридор – 35,0 м²
- ❼ Санузел – 8,0 м²
- ❽ Гардероб – 7,8 м²
- ❾ Гостиная спальня – 29,5 м²
- ❿ Патио – 30,0 м²

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ПЕРВОГО ЭТАЖА – 213 м²**





ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ VILLA IV

ЭТАЖ 2

- 1 Терраса – 69,0 м²
- 2 Мастер спальня – 25,8 м²
- 3 Гардероб – 5,9 м²
- 4 Санузел MC – 12,3 м²
- 5 Постирочная – 6,2 м²
- 6 Санузел – 11,6 м²
- 7 Библиотека – 33,2 м²
- 8 Спальня 1 – 19,9 м²
- 9 Спальня 2 – 19,2 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ВТОРОГО ЭТАЖА – 203 м²





+7 (495) 788 77 88 / +7 (495) 542 22 54

с 9:00 до 22:00