

Закр тая продажа



Продается дом, Рублево-Успенское шоссе, 8 км.,
в поселке Сады Майендорф (санаторий Барвиха),
Объект ID 16759, terra.ru

\$ 40 000 000

Дом

 Дом **2100 м² (Под ключ)**

 Материал **Кирпич**

 Участок **125 соток**

 **5** спален

 **7** санузлов

 Гараж на **4 автомобиля**

Описание

Величественный особняк 2100 кв.м. в современном стиле на обширном лесном участке 125 соток с дорожками из клинкерной брусчатки ручной формовки Klinkerwerke Muhr. Дом полностью готов к проживанию, подключен ко всем коммуникациям, обставлен мебелью и аксессуарами ведущих мировых брендов Porada, Minotti, Baxter, Rugiano, Ulivi, Ire cavalla, Bosa, Fiam, Tom Dixon. Санузлы оборудованы сантехникой Duravit, Fir, Cea Design, Antonio Lupi, кухня Siematic – бытовой техникой GAGGENAU. В доме установлен эффектный стеклянный лифт. В отделке использованы самые лучшие материалы: натуральный мрамор, керамогранит GRANITI FIANDRE, дубовый паркет, оконные системы

SCHUCCO, двери RIMADESIO. Фасад облицован клинкером от JANINHOFF. На участке, также, есть отдельное строение 117 кв.м., которое включает в себя гараж на два автомобиля, котельную и квартиру персонала.

Цоколь: хозяйская зона: кинотеатр, винная комната, небольшая гостиная, с/у, вспомогательные помещения: спальня для персонала с с/у, прачечный комплекс, 2 кладовые, серверная, техпомещение бассейна, вентиляционная, помещение для спец. инвентаря

1 этаж: холл, 2 гардеробные для верхней одежды, гостевой с/у, кабинет с с/у, гостиная-кухня-столовая, спальня с гардеробной и ванной комнатой, СПА-зона: бассейн, сауна, тропический душ

2 этаж: просторный мастер-блок: спальня с зонами гостиной и библиотеки, ванная комната с панорамными окнами и вместительная гардеробная, 2 спальни с гардеробными ванными комнатами и просторными террасами спотрясающим видом, сервисная комната с постирочной

3 этаж: помещение свободного назначения с ванной комнатой (спальня/кабинет/спортивный зал), открытая терраса-гостиная

Коммуникации

Водопровод: Централизованно

Канализация: Централизованно

Газ: Есть

Электричество: 50 кВт.

Описание объекта

Поселок: Сады Майендорф (санаторий Барвиха)

Удаленность от МКАД: 8 км

Площадь участка: 125 соток

Деревья: Лесные

Строения: гараж на 4 автомобиля Отдельный

Дополнительные постройки: Гараж с квартирой для персонала

Ландшафтные работы: Дорогие

Закрывается продажа

